



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΗΛΟΥ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 23^{ης}/2019 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη Μήλο σήμερα, 19/12/2019 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μήλου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Μήλου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8266/12-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 δημοτικών συμβούλων και 5 προέδρων συμβουλίων κοινοτήτων παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση οι:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΖΟΥΛΙΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ	8. ΒΑΜΒΑΚΑΡΗ – ΨΑΘΑ ΣΟΦΙΑ
2. ΓΚΑΓΚΑΚΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	9. ΤΟΥΡΛΟΥ ΖΑΜΠΕΤΑ
3. ΝΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10. ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
4. ΚΟΥΡΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	11. ΓΑΪΤΑΝΗΣ ΑΒΕΡΚΙΟΣ
5. ΖΟΥΛΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12. ΜΑΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	13. ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΔΑΜΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	14. ΕΤΑΙΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1. ΚΑΜΑΚΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	3. ΓΟΖΑΔΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΛΙΒΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
2. ΠΑΠΑΣΩΤΗΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
3. ΚΑΒΑΛΙΕΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	
4. ΤΕΡΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
5. ΜΠΟΥΝΤΙΝΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	

Ο Μπουντίνας Σπ. Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Μικέλης Εμμανουήλ προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κα Κάτρη Κωνσταντίνα, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πριν την εισήγηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, εισηγήθηκε την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση των παρακάτω θεμάτων:

Θέμα 1^ο ημερήσιας διάταξης: Ανάθεση υπόθεσης Δήμου Μήλου σε πληρεξούσιο δικηγόρο (υπόθεση διοικητικού προστίμου).

Ομόφωνα εγκρίνεται η συζήτηση του ανωτέρω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, καθώς έχει ορισθεί δικάσιμος στις 20/01/2020, η παρούσα συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι η τελευταία του έτους 2019 και ο προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων Δήμου Μήλου έτους 2020 δεν έχει εγκριθεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.

Θέμα 2^ο ημερήσιας διάταξης: Πρόταση συμμετοχής του Δήμου Μήλου στη μελέτη «Ανάπτυξη Πρότυπου Μοντέλου Κυκλικής Οικονομίας: Η περίπτωση της Μήλου».

Ομόφωνα εγκρίνεται η συζήτηση του ανωτέρω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, καθώς η παρούσα συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι η τελευταία του έτους 2019 και η εταιρία IMERYS ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΟΡΥΚΤΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. που κατέθεσε στον Δήμο μας την ανωτέρω πρόταση, ζητάει ενημέρωση το συντομότερο δυνατό.

Θέμα 11^ο ημ. διάτ.: Αναγκαιότητα μίσθωσης ιδιόκτητων χώρων από τον Δήμο Μήλου, ως χώροι στάθμευσης οχημάτων.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα παρακάτω:

Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ. 1, του Ν. 3463/2006, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον Δήμο εκτός από εκείνα που ανήκουν στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή της δημαρχιακής επιτροπής.

Στον Δήμο μας υπάρχει η ανάγκη για ενοικίαση ακινήτων, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων. Η ενοικίαση των χώρων αυτών επιβάλλεται, διότι στο εσωτερικό των οικισμών του νησιού παρουσιάζεται πρόβλημα εύρεσης χώρων στάθμευσης οχημάτων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες που ο πληθυσμός του νησιού πολλαπλασιάζεται.

Κατόπιν και σχετικών προτάσεων Κοινοτήτων του Δήμου μας, έχουμε ανάγκη να μισθώσουμε χώρους στις εξής περιοχές του νησιού:

Αδάμαντας – περιοχή Ποταμός και περιοχή Παπικινού

Τριοβάσαλος – περιοχή Περκάρικα, περιοχή Μανδράκια και περιοχή Βουνάλα

Πέρα Τριοβάσαλος – περιοχή Βουνάλα

Πλάκα – περιοχή Πυργιάτες

Πλάκες - περιοχή Καλού και στα βορινά του οικισμού (πλησίον Εκκλησίας)

Τρυπητή - περιοχή Κλίμα, περιοχή Λάκκος, περιοχή Αϊ-Γιάννης (μετά το κτίριο Ο.Τ.Ε. προς κέντρο Τρυπητής).

Προκειμένου να βρεθούν τα κατάλληλα ακίνητα για ενοικίαση, προτείνεται να γίνει δημοπρασία σύμφωνα με το ΠΔ 270/81. Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση ή μίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων γίνονται από Επιτροπή που αποτελείται για τους Δήμους, από το Δήμαρχο σαν Πρόεδρο της Επιτροπής και από δύο δημοτικούς συμβούλους.

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, με τους αναπληρωτές τους, γίνεται με απόφαση του Συμβουλίου, μέσα στο μήνα Δεκέμβριο κάθε χρόνου και ισχύει για όλο τον επόμενο χρόνο.

Ακόμα, σύμφωνα με την παρ. 2δ του άρθρου 103 του Ν.3463/2006, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών αλλά σύμφωνα με τη γνωμ. 340/99 του Ν.Σ.Κ, η διάταξη του άρθρου 1 του Π.Δ 270/81 κατισχύει σαν ειδική διάταξη αν και πιο παλιά.

Με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Π.Δ 270/81 ορίζεται ότι: «1. Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησιν και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος παρ' επιτροπής οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εκ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της Τ.Υ.Δ.Κ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση». Τα πιο πάνω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ίδιου Π.Δ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Από τη συζήτηση του θέματος προέκυψε η τοποθέτηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γαϊτανή Αβέρκιου, ο οποίος ζήτησε να συζητηθεί το θέμα σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου οπότε και θα είναι σε θέση όλες οι Κοινότητες να προτείνουν λύσεις (ήδη υπάρχουσες, νέες, εναλλακτικές) για την αντιμετώπιση του προβλήματος στάθμευσης οχημάτων στους οικισμούς του νησιού. Η παρούσα πρόταση του κ. Γαϊτανή Αβ. τίθεται προς ψήφιση μαζί με την ανωτέρω πρόταση του Προέδρου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το ΔΣ να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση,

- Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69 και 94 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν
- Τις διατάξεις των άρθρων 75, 93-103 και 194 του Ν.3463/2006, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν
- Το ΠΔ 270/81
- Την ανάγκη για μίσθωση των ακινήτων
- Τις προτάσεις των Κοινοτήτων
- Την πρόταση του κ. Γαϊτανή Αβ.

και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Τη μίσθωση ακινήτων που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό της παρούσας απόφασης.

Υπάρχει ανάγκη να μισθωθούν ακίνητα στις εξής περιοχές του Δήμου Μήλου:

Αδάμαντας – περιοχή Ποταμός και περιοχή Παπικινού

Τριοβάσαλος – περιοχή Περκάρικα, περιοχή Μανδράκια και περιοχή Βουνάλα

Πέρα Τριοβάσαλος – περιοχή Βουνάλα

Πλάκα – περιοχή Πυργιάτες

Πλάκες - περιοχή Καλού και στα βορινά του οικισμού (πλησίον Εκκλησίας)

Τρυπητή - περιοχή Κλίμα, περιοχή Λάκκος, περιοχή Αϊ-Γιάννης (μετά το κτίριο Ο.Τ.Ε. προς κέντρο Τρυπητής).

Β. Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γαϊτανής Αβέρκιος, διότι πιστεύει ότι το συγκεκριμένο θέμα θα πρέπει να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου οπότε και θα είναι σε θέση όλες οι Κοινότητες να προτείνουν λύσεις (ήδη υπάρχουσες, νέες, εναλλακτικές) για την αντιμετώπιση του προβλήματος στάθμευσης οχημάτων στους οικισμούς του νησιού.

Η παραπάνω απόφαση πήρε **α/α 206/2019**

Αφού έγινε και διαβάστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως πιο κάτω :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΖΟΥΛΙΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ